



# BJÖRKHAGENS

VILLA- & INTRESSEFÖRENING

## STADGAR FÖR BJÖRKHAGENS VILLA- OCH INTRESSEFÖRENING

### §1 Ändamål

Föreningen har till uppgift att tillvarata medlemmarnas intressen och att verka för fortlöpande förbättring av boendemiljön i Björkhagen med kulturell och fysisk aktivitet.

### §2 Medlemskap

Till medlemskap i föreningen är varje fastighetsägare i Björkhagen berättigad. Annan för föreningens verksamhet intresserad person kan, efter styrelsens prövning, vinna medlemskap.

### §3 Medlemsavgifter

Medlemsavgiftens storlek fastställs årligen vid ordinarie årsmöte.

### §4 Styrelse

Föreningens angelägenheter handhavs av en styrelse, vari såväl åretruntboende som fritidsboende bör vara representerade. Styrelsen skall bestå av ordförande, som väljs av årsmötet jämte minst 6 ledamöter. Ordförande-, kassör- och sekreterarebefattningarna skall innehas av personer som är lätt anträffbara året runt. Ordförande väljs för en tid av 1 år. Övriga ledamöter väljs för 2 år. Avgår ledamot innan tiden för dennes uppdrag gått till ända, sker nytt val vid ordinarie årsmöte.

### §5 Styrelsens uppgifter

Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare och kassör. Styrelsen sammanträder på kallelse av ordförande, när denne finner så erforderligt eller då minst 3 av styrelsens ledamöter hos ordförande anhållit därom. Styrelsen är beslutsmässig då minst 4 ledamöter är närvarande. Vid styrelsesammanträde föres protokoll, som justeras vid nästa möte eller om så erfordras, dessförinnan av ordförande jämte en annan därtill utsedd ledamot. Styrelsens beslut fattas med enkel röstövertikt, men vid lika röstetal gäller den mening som ordförande biträder.

### §6 Räkenskaper

Föreningens räkenskaper avslutas årligen den 31 december och skall av de föreningen utsedda 2 revisorerna vara granskade före den 1 juni.

## **§7 Årsmöte**

Ordinarie årsmöte skall hållas senast den 1 augusti på dag som styrelsen bestämmer. Kallelse till mötet bestäms av styrelsen och skall utsändas senast 14 dagar före detsamma. Vid årsmötet skall förekomma:

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
3. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.
4. Godkännande av kallelse och dagordning.
5. Föregående årsmötesprotokoll.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse.
7. Föreningens ekonomi per den 31 december.
8. Revisionsberättelse samt fråga om ansvarsfrihet.
9. Val av ordförande för 1 år.
10. Val av styrelseledamöter för 2 år.
11. Val av två revisorer och ersättare för dessa.
12. Val av valberedning.
13. Fastställande av årsavgift för nästkommande räkenskapsår.
14. Övriga frågor.
15. Mötets avslutande.

## **§8 Extra föreningsstämma**

Extra föreningsstämma skall äga rum då styrelsen så bestämmer eller efter framställning av minst 10% av medlemsantalet. Kallelse skall utgå senast 14 dagar före stämman och den skall utsändas per post till medlemmars ordinarie bostadsadresser.

## **§9 Rösträtt**

Rösträtt vid årsmöte och föreningsstämma må utövas endast av medlemmar som för det sistförflutna räkenskapsåret erlagt vederbörlig årsavgift.

## **§10 Stadgeändring**

Ändringar av stadgarna kan ske på årsmöte eller extra föreningsstämma, om 2/3 av de närvarande så beslutar.

## **§11 Upplösning**

Föreningens upplösning må äga rum endast såvida beslut därom fattas med 2/3 majoritet av avgivna röster vid 2 på varandra följande årsmöten. Finnas, sedan föreningen blivit upplöst och alla skulder betalats, tillgångar, må dessa användas till något allmännyttigt ändamål inom Björkhagen.